



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 11 июля 2025 г. № 3306р

**О приватизации муниципального имущества,  
расположенного по адресу: г. Архангельск, ул. Родионова, д. 14**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением о приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 года № 167, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023 – 2025 годы, утвержденным решением Архангельской городской Думы от 15 декабря 2022 года № 626, и протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" от 7 июля 2025 года № 4:

1. Осуществить приватизацию здания культурного центра, назначение – нежилое, двухэтажное, общая площадь 1 118,8 кв. м, кадастровый номер 29:22:011202:32, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Родионова, д. 14; с земельным участком: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: здание культурного центра, общая площадь 1 853 кв. м; кадастровый номер 29:22:011202:11, адрес объекта: Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Родионова, д. 14, с сохранением назначения имущества в течение месяца с момента перехода права на приватизируемое имущество к его приобретателю.

2. Утвердить:

а) способ приватизации: АУКЦИОН в электронной форме – открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества;

б) начальную цену продажи имущества – 8 947 000,00 руб., в том числе НДС – 516 833,34 руб.:

здание культурного центра – 3 101 000,00 руб., в том числе НДС – 516 833,34 руб.,

- земельный участок – 5 846 000,00 руб.;
- в) сумму задатка – 10 процентов начальной цены продажи имущества;
  - г) шаг аукциона – 5 процентов начальной цены продажи имущества;
  - д) форму платежа: единовременно, в течение 30 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи.

3. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" опубликовать на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск":

- а) настоящее распоряжение в течение 10 дней со дня его подписания;
- б) информационное сообщение о проведении торгов.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа  
"Город Архангельск"



Д.А. Морев